A large, ornate, black serif letter 'B' with a decorative flourish extending from the top left.

RESIDENCE

c a b a l l i t o



MENDEZ DE ANDES 527



DESARROLLA Y CONSTRUYE



PROYECTA



COMERCIALIZA



DIRECCIÓN DE OBRA



ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.
Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EDIFICIO

SUBSUELO: Acceso a 42 cocheras privadas.

PLANTA BAJA: Acceso al edificio y 11 cocheras privadas.

Amenities: Palier de Recepción, Gimnasio, Salón de Usos Múltiples (SUM),

Sector de Juegos para Niños y Piscina Descubierta con Solárium.

PISOS 1° a 12°: Unidades de vivienda, Tipologías A, B, C, D, E y F.

AZOTEA (piso 13): Terrazas correspondientes a los dptos. A y B del piso 12,

Vivienda del Encargado y Sector de Parrillas de uso común.

	DPTO / TIPO.	CUBIERTA	BALCÓN	TERRAZA	AMENITIES 5%	TOTAL
PISOS 1 a 11	01 A	76 m ²	8 m ²	0 m ²	5 m ²	89 m ²
	02 B	77 m ²	8 m ²	0 m ²	5 m ²	90 m ²
	03 C	55 m ²	7 m ²	0 m ²	4 m ²	66 m ²
	04 D	55 m ²	7 m ²	0 m ²	4 m ²	66 m ²
	05 E	55 m ²	4 m ²	0 m ²	3 m ²	62 m ²
	06 F	54 m ²	4 m ²	0 m ²	3 m ²	61 m ²
PISO 12 y 13 c/TERRAZA	01 A	76 m ²	8 m ²	59 m ²	5 m ²	148 m ²
	02 B	77 m ²	8 m ²	69 m ²	5 m ²	159 m ²
PISOS 12	03 C	55 m ²	7 m ²	0 m ²	4 m ²	66 m ²
	04 D	55 m ²	7 m ²	0 m ²	4 m ²	66 m ²
	05 E	55 m ²	4 m ²	0 m ²	3 m ²	62 m ²
	06 F	54 m ²	4 m ²	0 m ²	3 m ²	61 m ²



ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.

Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.



ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.
Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.



ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.
Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.



ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.



IMAGEN AGOSTO 2018



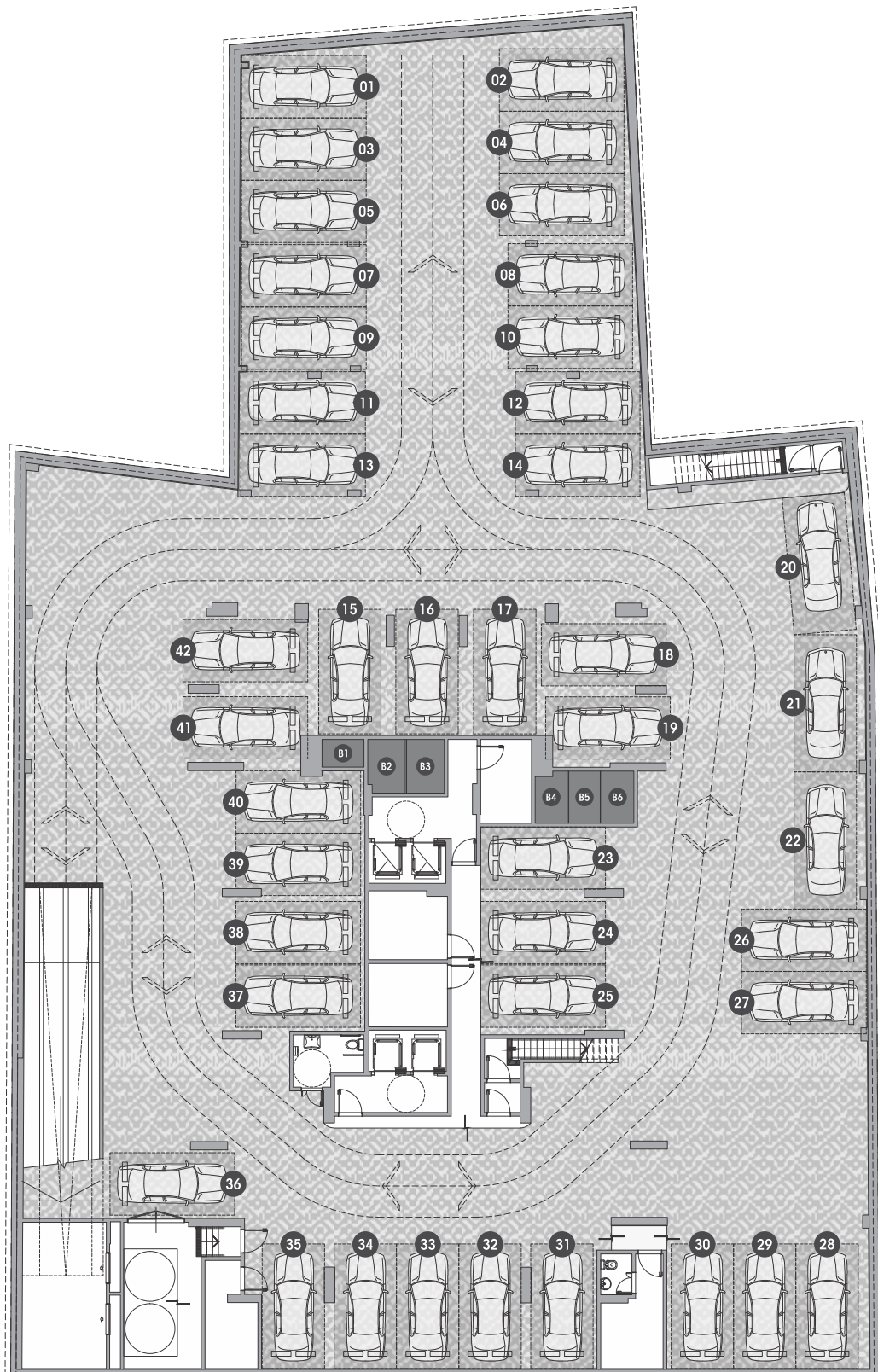
IMAGEN AGOSTO 2018



IMAGEN AGOSTO 2018



SUBSUELO

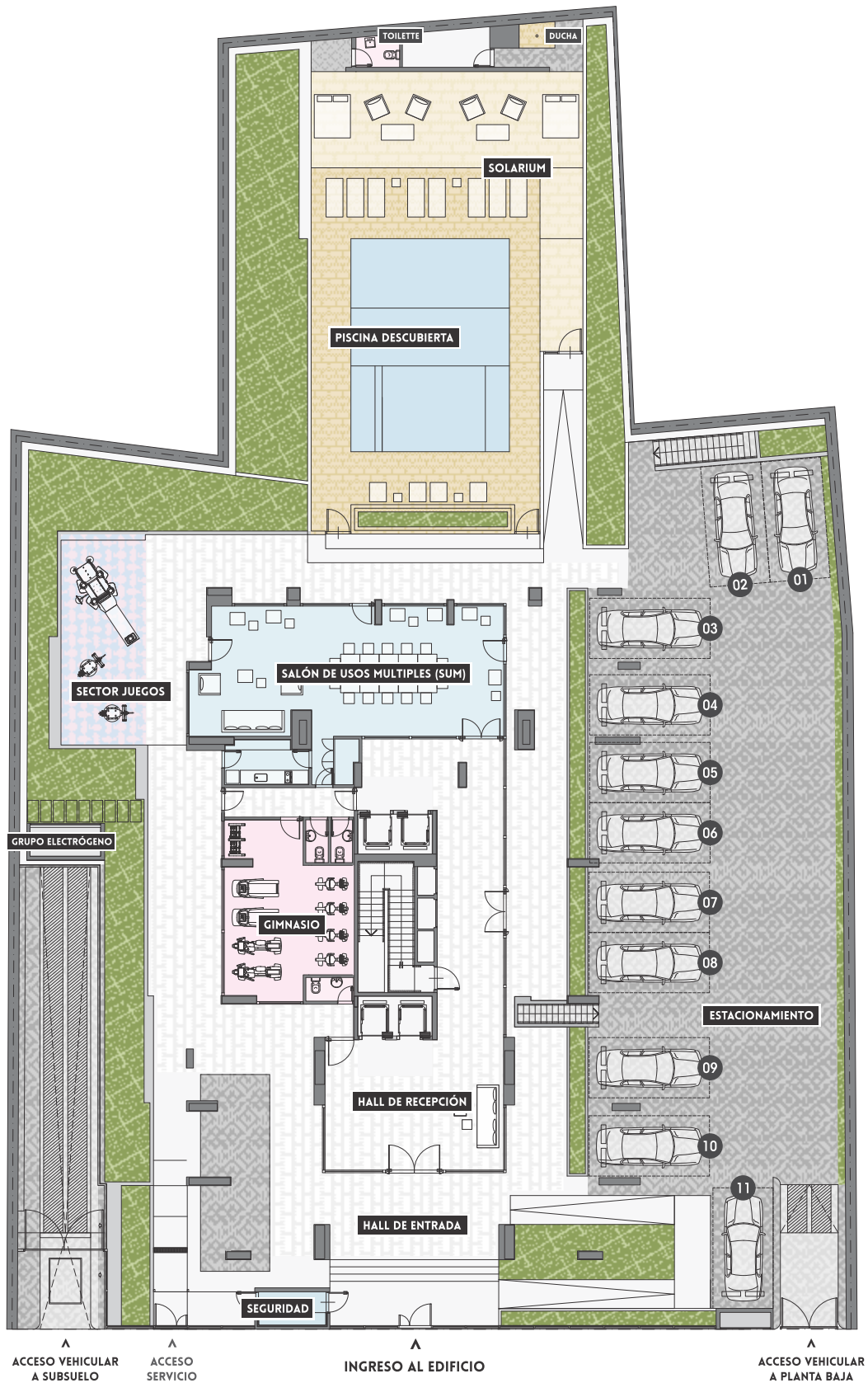


CALLE MENDEZ DE ANDES

ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.
Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

PLANTA BAJA

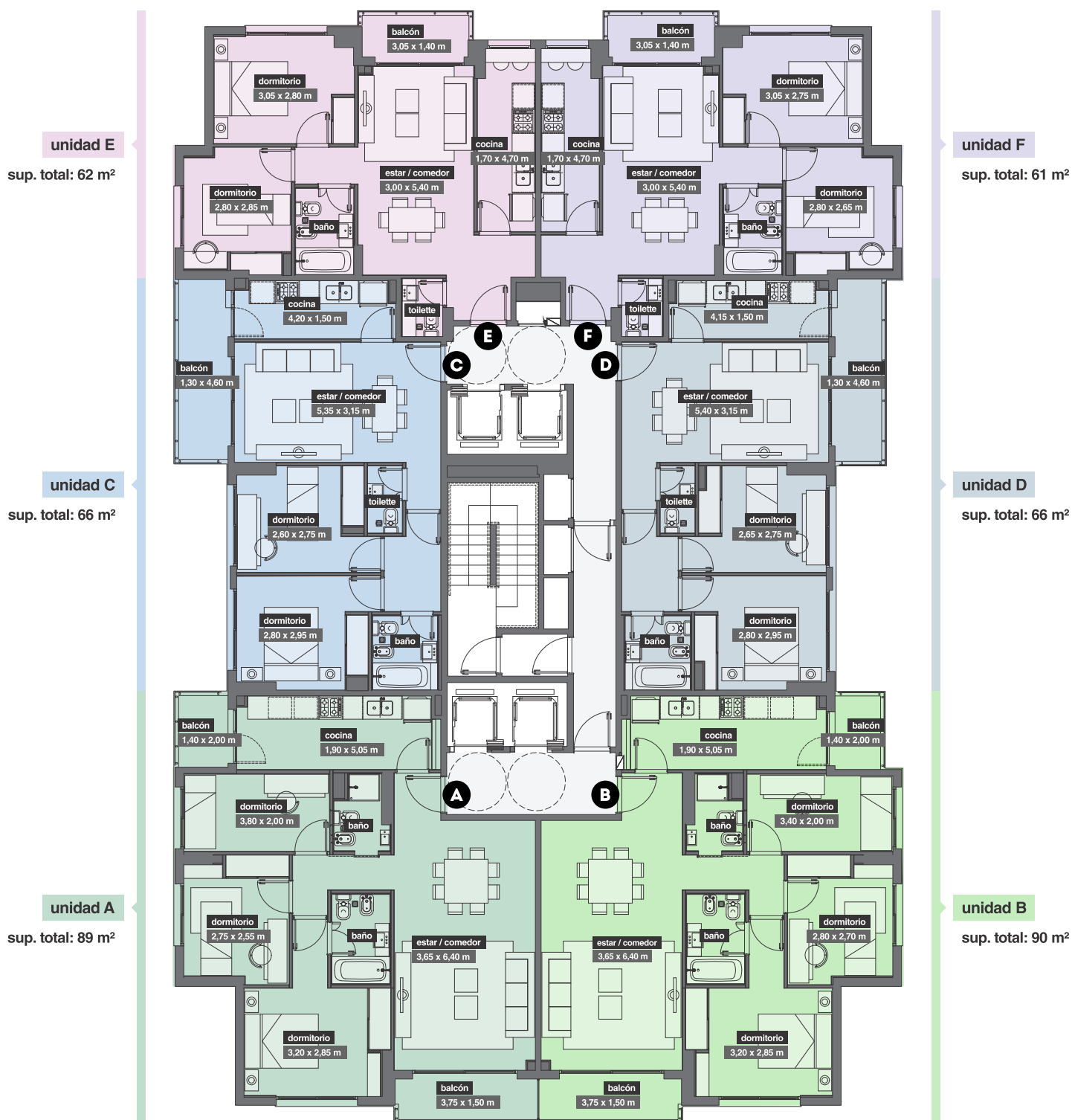


CALLE MENDEZ DE ANDES

ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

PLANTA PISOS 1 A 11

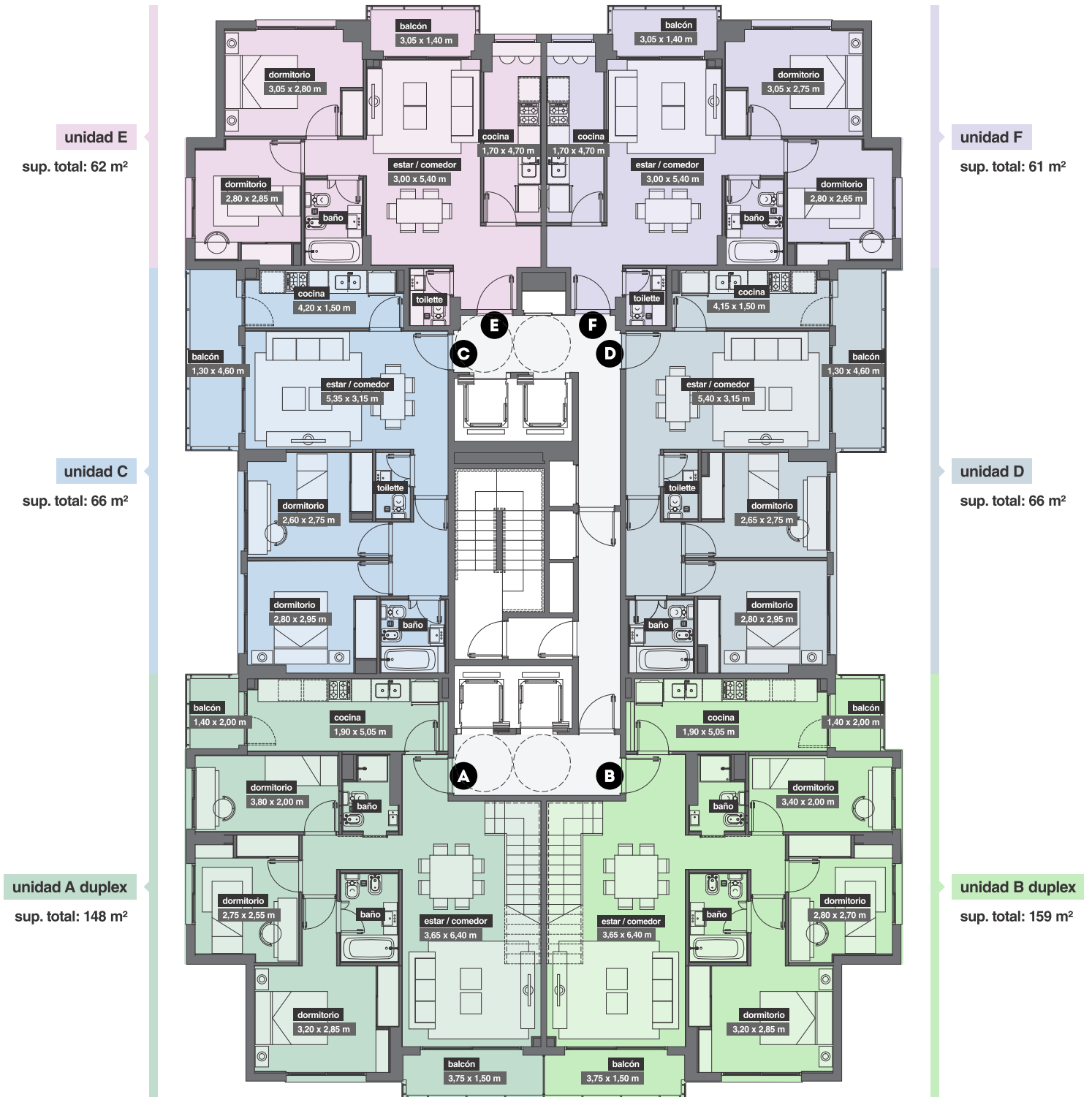


CALLE MENDEZ DE ANDES

ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

PLANTA PISO 12

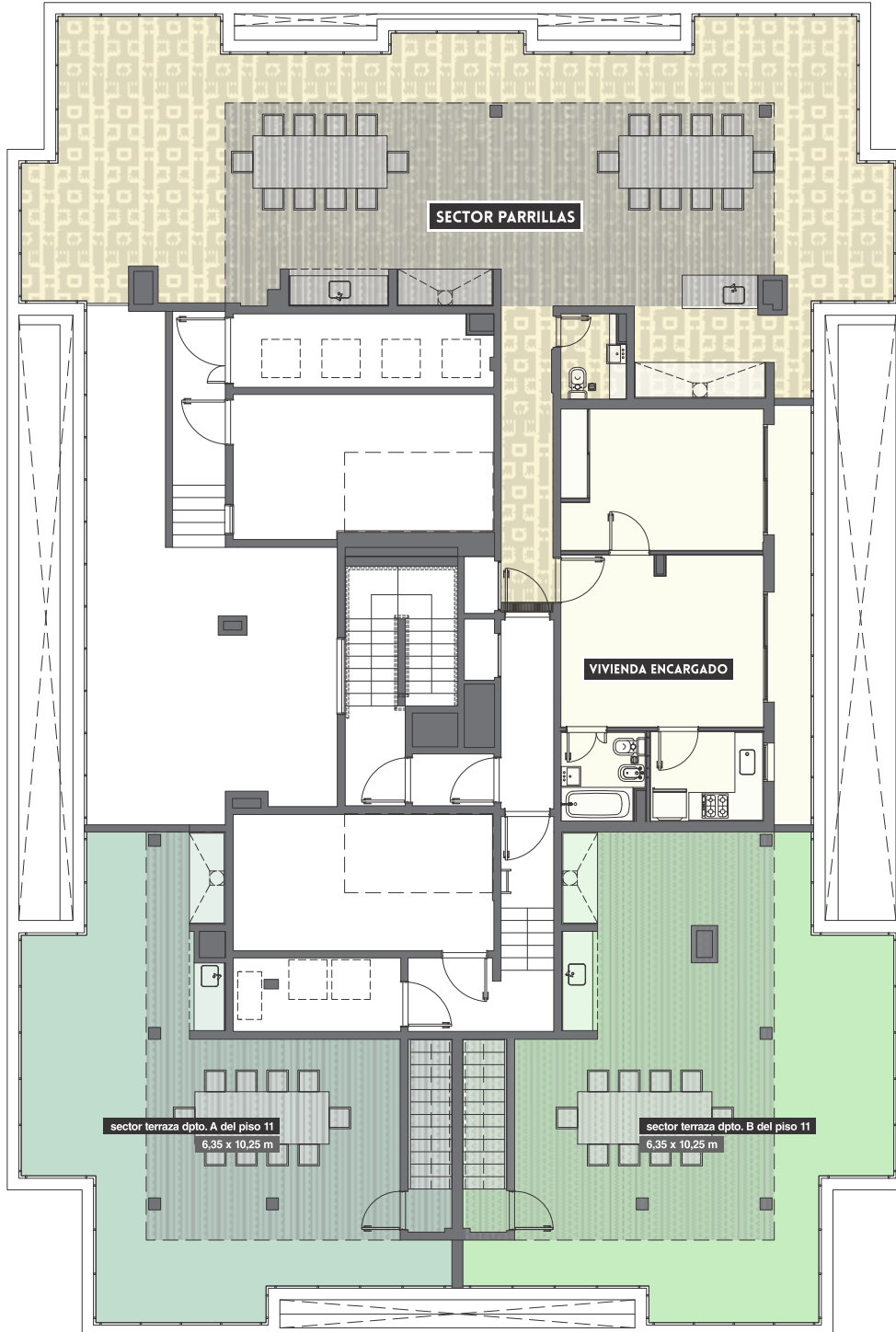


CALLE MENDEZ DE ANDES

ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.
Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

PLANTA TERRAZA

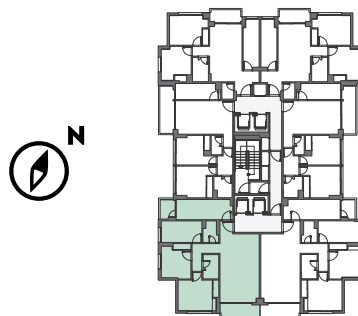
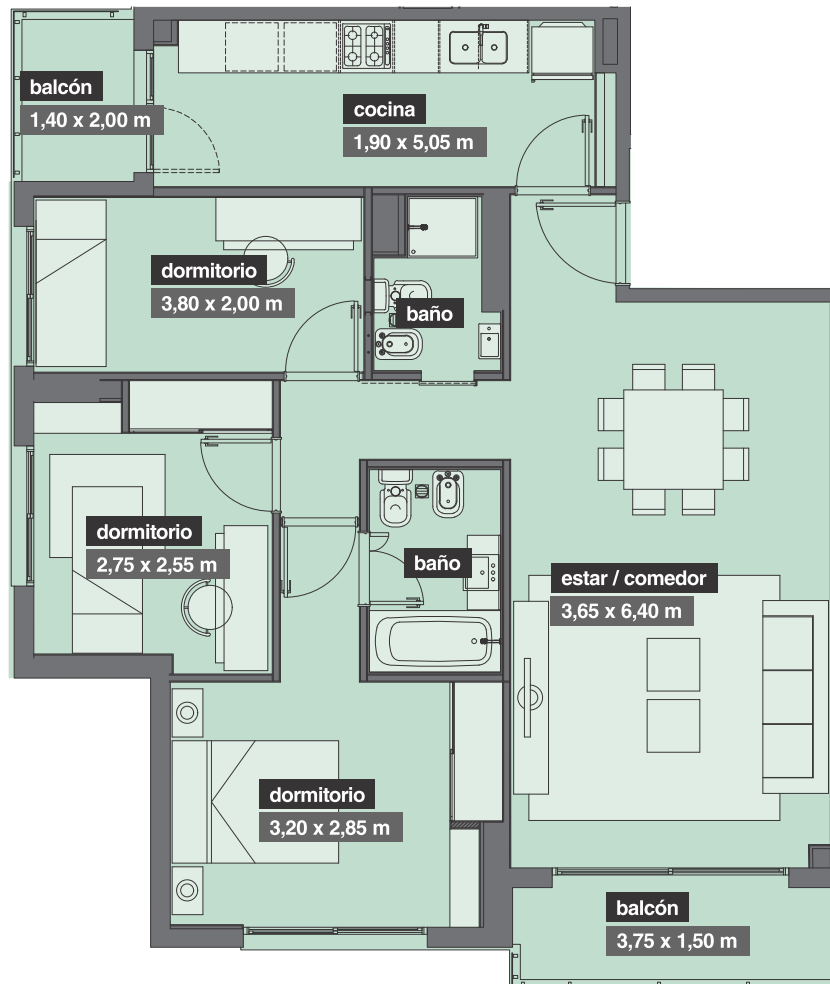


CALLE MENDEZ DE ANDES

ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.
Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA A - PISOS 1 A 11



ubicación en planta:

pisos 1 a 11

unidades: 01A, 02A, 03A, 04A, 05A
06A, 07A, 08A, 09A, 10A, 11A.

sup. cubierta: 76m²

sup. balcón: 8m²

sup. terraza: -m²

sup. amenities: 5m²

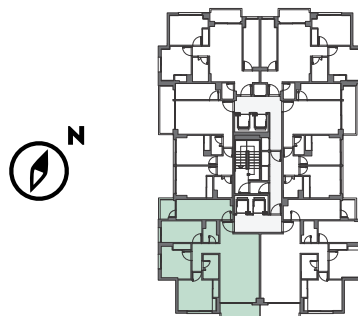
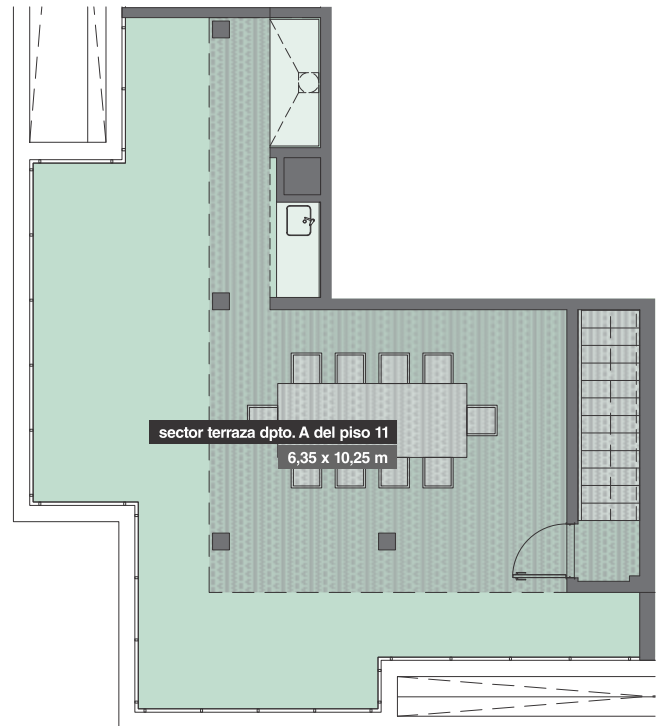
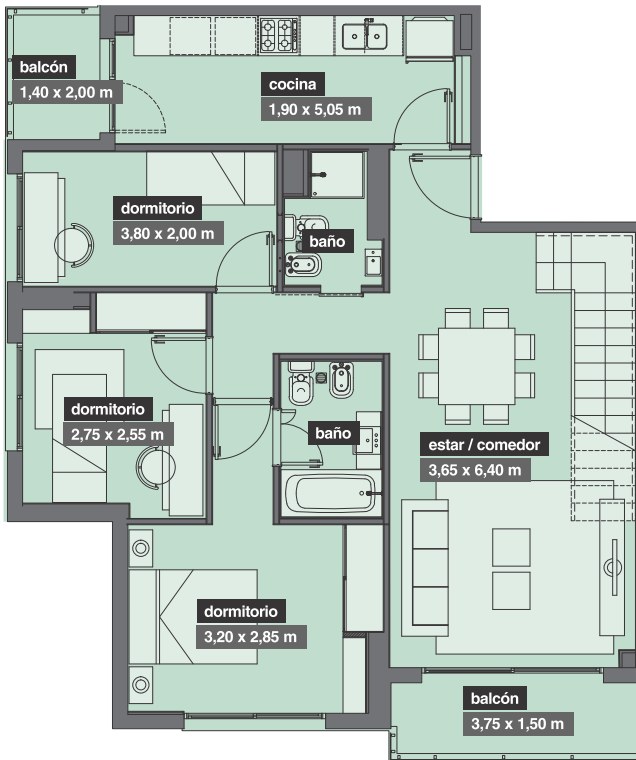
sup. total: 89m²

mendez de andes

ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.
Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA A DUPLEX - PISO 12



ubicación en planta:

piso 12 a 13

unidades: 12A.

sup. cubierta: 76m²

sup. balcón: 8m²

sup. terraza: 59m²

sup. amenities: 5m²

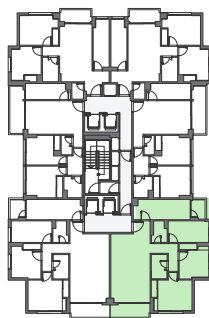
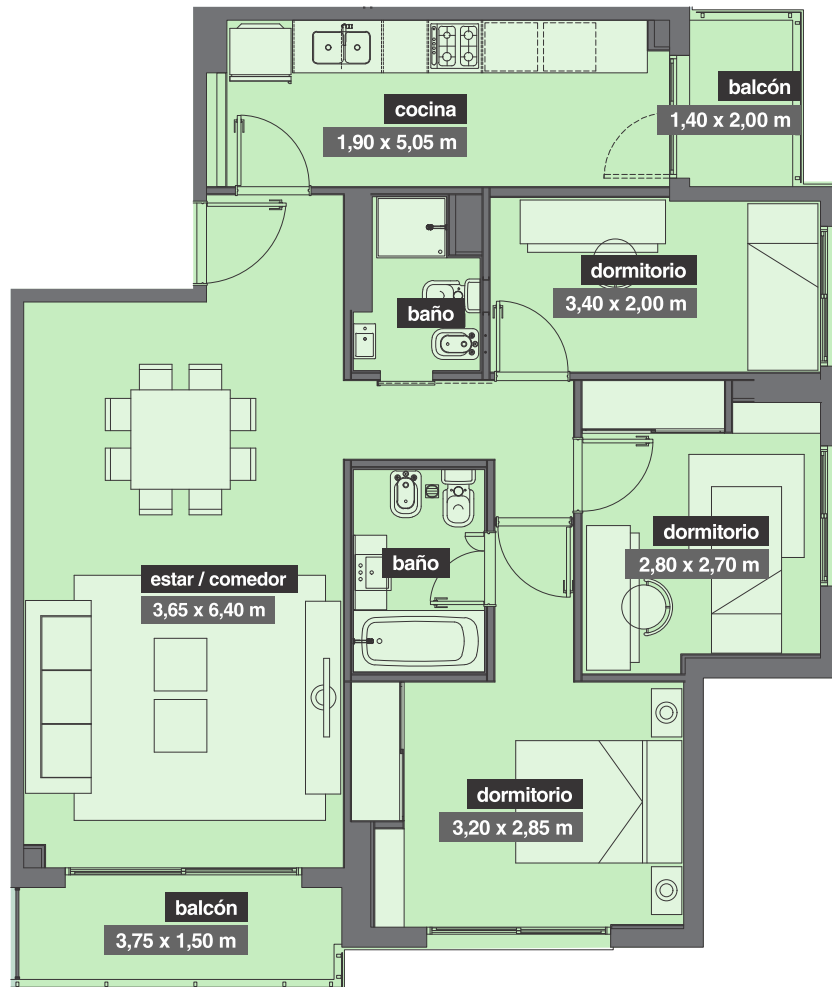
sup. total: 148m²

mendez de andes

ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.
Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA B - PISOS 1 A 11



ubicación en planta:

pisos 1 a 11

unidades: 01B, 02B, 03B, 04B, 05B
06B, 07B, 08B, 09B, 10B, 11A.

sup. cubierta: 77m²

sup. balcón: 8m²

sup. terraza: -m²

sup. amenities: 5m²

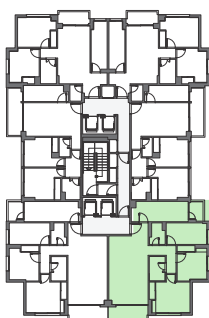
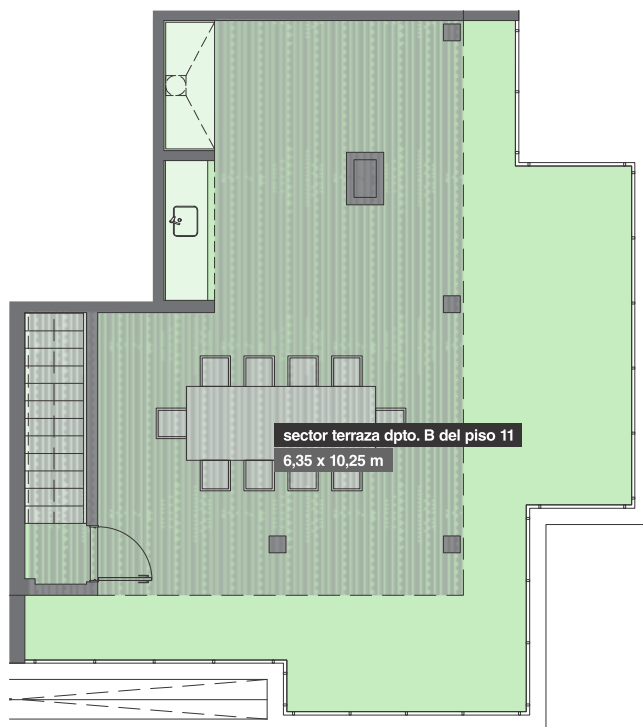
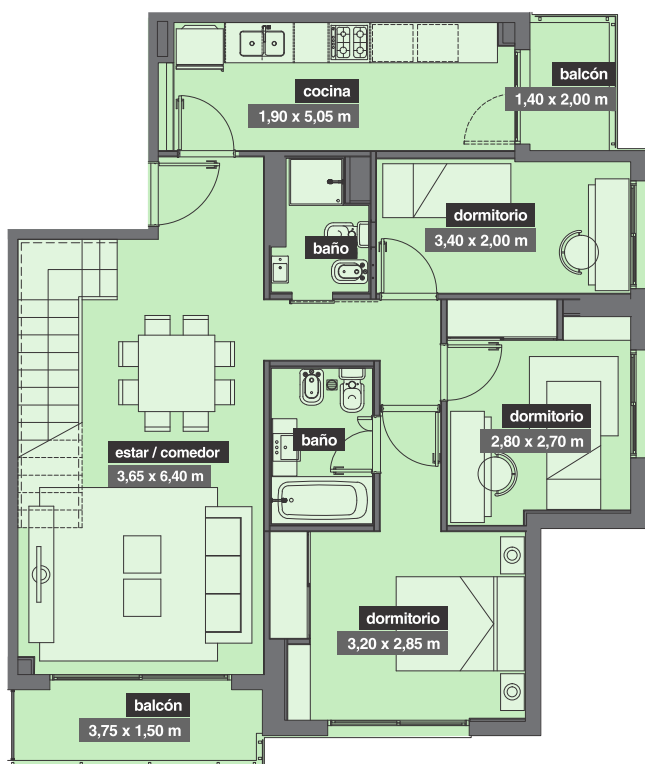
sup. total: 90m²

mendez de andes

ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.
Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA B DUPLEX - PISO 12



ubicación en planta:

piso 12 a 13

unidades: 12B.

sup. cubierta: 77m²

sup. balcón: 8m²

sup. terraza: 69m²

sup. amenities: 5m²

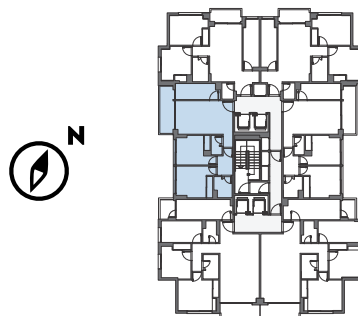
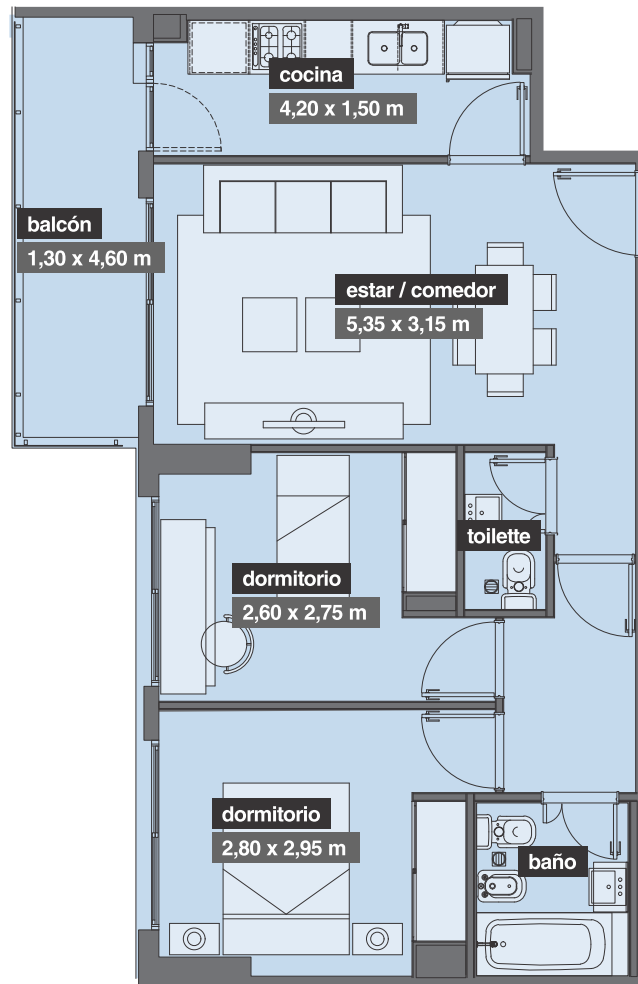
sup. total: 159m²

mendez de andes

ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.
Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA C - PISOS 1 A 12



ubicación en planta:

pisos 1 a 12

unidades: 01C, 02C, 03C, 04C, 05C
06C, 07C, 08C, 09C, 10C, 11C, 12C.

sup. cubierta: 55m²

sup. balcón: 7m²

sup. terraza: -m²

sup. amenities: 4m²

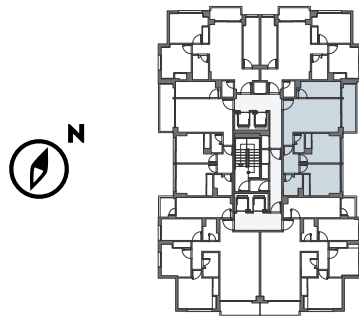
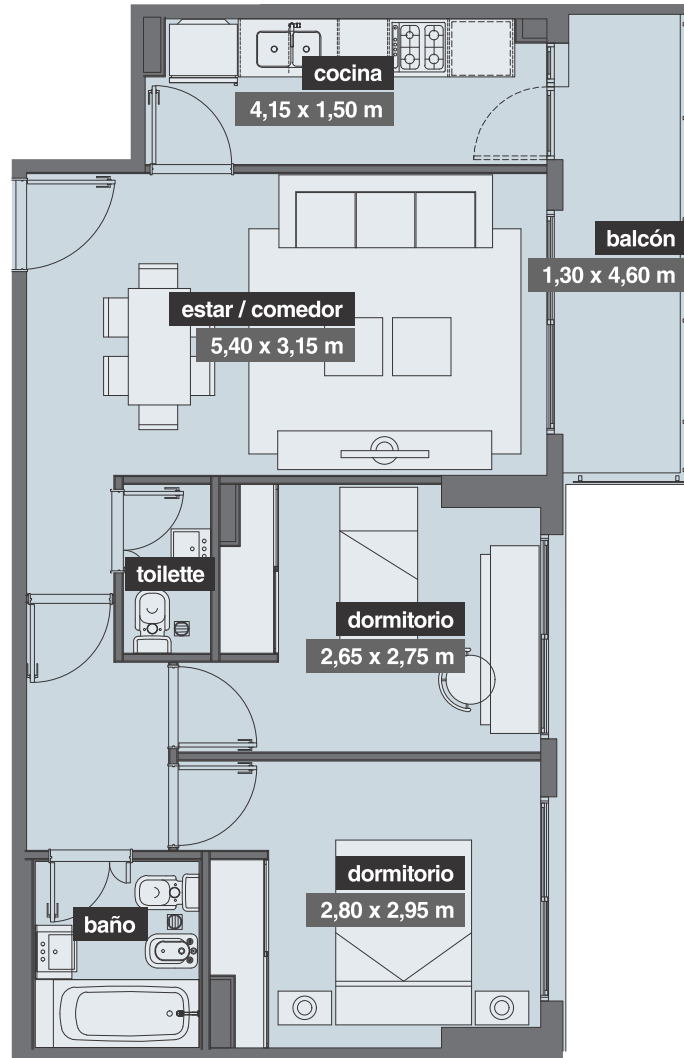
sup. total: 66m²

mendez de andes

ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.
Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA D - PISOS 1 A 12



ubicación en planta:

pisos 1 a 12

unidades: 01D, 02D, 03D, 04D, 05D
06D, 07D, 08D, 09D, 10D, 11D, 12D.

sup. cubierta: 55m²

sup. balcón: 7m²

sup. terraza: -m²

sup. amenities: 4m²

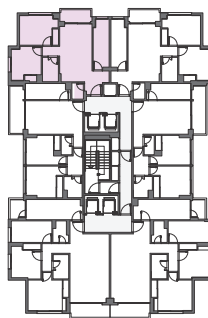
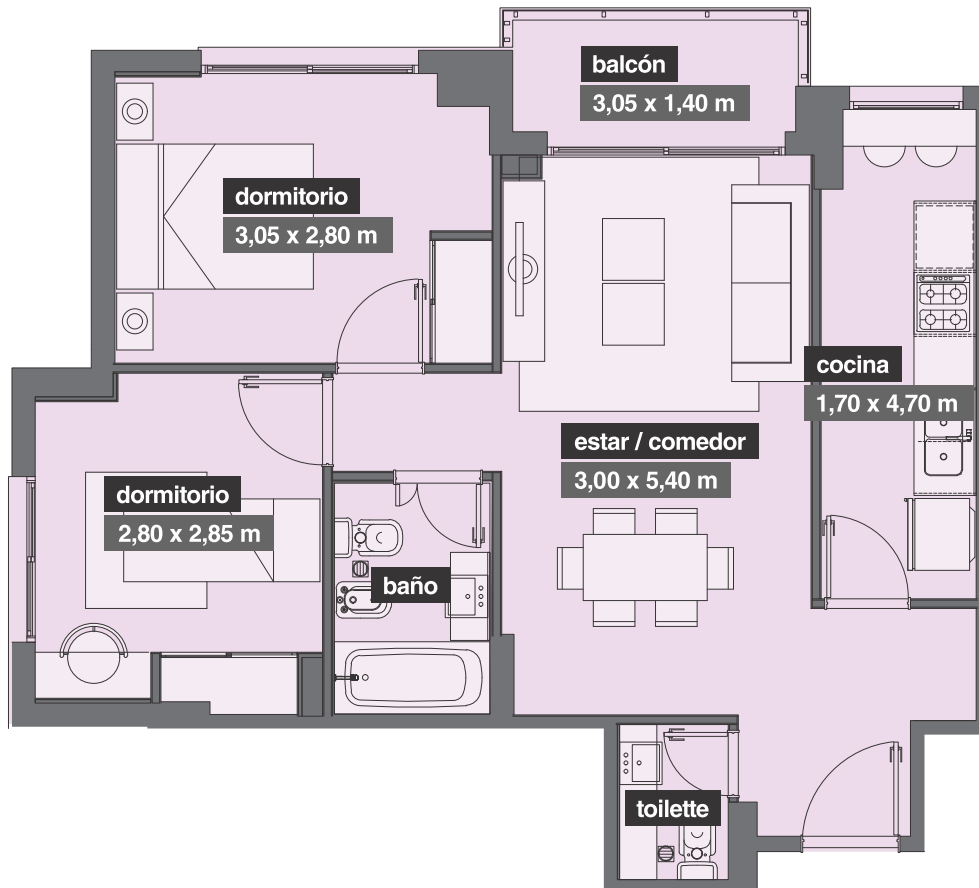
sup. total: 66m²

mendez de andes

ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA E - PISOS 1 A 12



ubicación en planta:

pisos 1 a 12

unidades: 01E, 02E, 03E, 04E, 05E
06E, 07E, 08E, 09E, 10E, 11E, 12E.

sup. cubierta: 55m²

sup. balcón: 4m²

sup. terraza: -m²

sup. amenities: 3m²

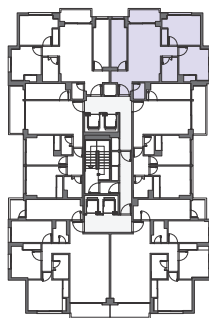
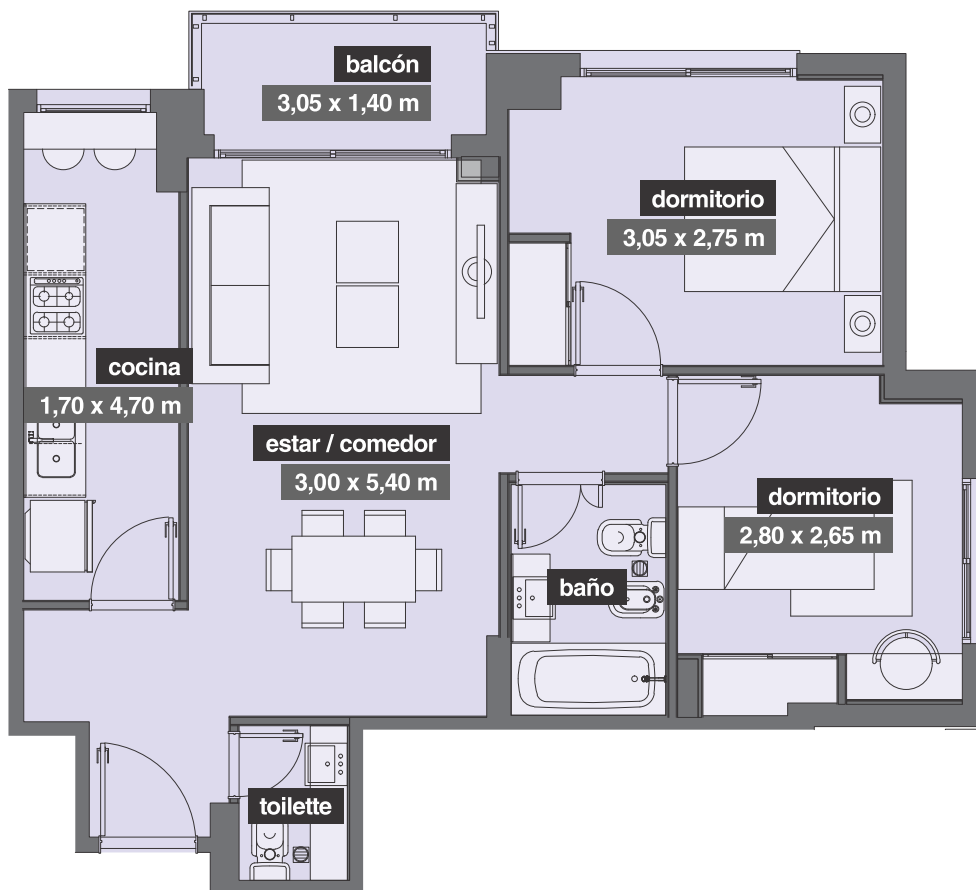
sup. total: 62m²

mendez de andes

ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.
Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

TIPOLOGÍA F - PISOS 1 A 12



ubicación en planta:

pisos 1 a 12

unidades: 01F, 02F, 03F, 04F, 05F
06F, 07F, 08F, 09F, 10F, 11F, 12F.

sup. cubierta: 54m²

sup. balcón: 4m²

sup. terraza: -m²

sup. amenities: 3m²

sup. total: 61m²

mendez de andes

ATENCIÓN: ARQUITECTURA EN PROCESO DE ANTEPROYECTO

Los planos, imágenes, esquemas y superficies presentadas en todo el documento, poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones.
Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

DESARROLLA Y CONSTRUYE



BRIC
CONSTRUCCIONES

PROYECTA



ARQUITECTURA Y DESARROLLOS

COMERCIALIZA



YANKEL GROUP

DIRECCIÓN DE OBRA



ARQUITECTOS CONSULTORES